

**STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB**  
**Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

---

**Zápisnica**

**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**  
**Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,**  
**Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

**Zámer priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/11/2021 bol zverejnený:** dňa 09. 08. 2021 na webovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 09. 08. 2021 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 13. 08. 2021 v regionálnych novinách Pardon č. 32/XXIX

**Ukončenie predkladania ponúk:** 31. 08. 2021 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 31. 08. 2021 o 13.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia zámeru priameho nájmu** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme:

**1./** Nebytových priestorov o celkovej výmere 318,10 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 2225/9, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

**Kritériom hodnotenia** predložených návrhov bola najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetu nájmu (nájomné v €/m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/11/2021.

Zasadnutie komisie otvorila Erika Stachová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne bola k uvedenému predmetu nájmu predložená ponuka od tohto uchádzača:

**K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 1./ predložil ponuku jeden uchádzač:**

- UNIVERZÁL-Ondrejovič s.r.o., Rybárska 2337/5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zastúpení: Anton Ondrejovič – konateľ spoločnosti, IČO: 36 352 594. Ponúknutá výška nájomného bola 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 18.08.2021 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2021/1160.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou od uvedeného uchádzača. Ponuka bola doručená v zalepenej a neporušenej obálke, pričom ponúknutá cena nájmu zodpovedala minimálnej výške nájomného stanovenej v podmienkach vyhláseného zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/11/2021.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/11/2021.

Komisia na základe uvedeného navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme s vyššie uvedeným uchádzačom.

V Novom Meste nad Váhom, 02. 09. 2021

Mgr. Ivana Sevaldová .....

Ing. Elena Peterková .....

Erika Stachová .....

Schválil: Ing. Ján Hargaš PhD., MBA, riaditeľ školy .....